

Каталог недвижимости

Код объекта: R-H-A6

Тип недвижимости: Гостиницы

Регион: Центральная Греция

Город: Афины

Вид на море:

Близость к морю (км):

Описание объекта: Fantastic modern building with exclusive design and superior technologies! A building with 87 flats and shops with a total built area of 8000 m²; with swimming pool on the roof terrace, 5x5 court, playground, fitness center, 3 underground parking levels & communal gardens. Perfect infrastructure. Modern solutions. They have license for hotel with 160 rooms. There are 3 possible purchasing solutions: ☐ either it is sold for 45.000.000 euros ☐ or it can be rented for 400.000 euros per year ☐ or 50% of it can be sold leading to a partnership where each partner owns 50% and the business is ran in cooperation. **ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ОБЪЕКТ В АФИНАХ В РАЙОНЕ ПОРТА ПИРЕЙ! ПРЕКРАСНАЯ ОПЦИЯ ДЛЯ ТУРИСТОВ, КОТОРЫЕ ОСТАНАВЛИВАЮТСЯ В АФИНАХ НА 2-3 ДНЯ ПЕРЕД ПОЕЗДКОЙ НА ОСТРОВА! ФАНТАСТИЧЕСКОЕ СОВРЕМЕННОЕ ЗДАНИЕ** общей площадью 8000 м², построенное с учетом самых современных тенденций в дизайне и с применением самых современных технологий, материалов и оборудования! Инфраструктура: плавательный бассейн на крыше здания, корт, детская игровая площадка, фитнес-центр, три уровня подземного паркинга, садовая территория. Имеется гостиничная лицензия на 160 номеров. Предлагает 87 эксклюзивных апартаментов с полной меблировкой и оборудованием. Три опции при покупке: ☐ приобретение по цене 45 млн. евро ☐ аренда по цене 400 000 евро в год ☐ приобретение 50% долей и совместное управление отелем с текущим собственником Дата обновления данных по объекту - 19.09.2016

Площадь, м²: 8000

Площадь земельного участка, м²:

Год постройки:

Цена, евро: 42.000.000

